|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **COMISSÃO ESPECIAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL**  **SÚMULA DA 47ª REUNIÃO ORDINÁRIA** | | |
|  | | |
| **LOCAL E DATA:** | | |
| DATA: | 06 de março de 2023 | |
| LOCAL: | Reunião realizada em ambiente virtual, através de videoconferência | |
| HORÁRIO: | Convocação: 09h30min – 12h00min | |
|  | | |
| **PARTICIPAÇÃO:** | | |
| PRESIDIDA POR: | **Lucas Lima Leonel Fonseca** | Coord. Adjunto da Comissão |
| PARTICIPANTES: | **Felipe Colmanetti Moura** | Membro Titular |
| **Carlos Eduardo Rodrigues Duarte** | Membro Titular |
| **Flávia Mosqueira Possato** | Assessoria Eventos - CAU/MG |
| **Rita Gomes Lopes** | Gerente Planejamento - CAU/MG |
| ASSESSORIA: | **Daniella Viana Rezende** | |
|  | | |
| **PAUTA:** | | |
| **Verificação de quórum:**  Foi verificado o quórum às 09h51min | | |
| **Ordem do Dia:**   1. Apreciação do e-mail da Assessoria de Eventos do CAU/MG sobre proposta de participação no “Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária”, a ser realizado nos dias 16, 17 e 18 de maio de 2023, em Curitiba/PR, pelo Instituto Habita; 2. Presença da Assessoria de Eventos para orientações referentes a realização do evento   3.1.16 - III SEMINÁRIO ATHIS: EXPERIÊNCIA DOS EDITAIS DO CAU/MG   1. Apreciação ampliada da minuta do projeto piloto de Núcleo de Práticas em ATHIS, o Conselheiro Lucas Lima Leonel Fonseca pediu a convocação da Gerente de Planejamento e do Gerente Geral para elucidação do tema tratado durante reunião da ALMG. | | |
| **Encerramento:**  A sessão foi encerrada às 12h04min | | |

|  |
| --- |
| **DETALHAMENTO DOS ASSUNTOS TRATADOS:** |
|  |
| VERIFICAÇÃO DE QUÓRUM |
| Foi verificado o quórum às 09h51min |
|  |
| ORDEM DO DIA: |
|  |
| 1. Apreciação do e-mail da Assessoria de Eventos do CAU/MG sobre proposta de participação no “Seminário de Estudos Avançados em Regularização Fundiária”, a ser realizado nos dias 16, 17 e 18 de maio de 2023, em Curitiba/PR, pelo Instituto Habita; |
| Os Conselheiros apreciaram o conteúdo pragmático do evento em epígrafe que inclui os seguintes tópicos:     * IMPLANTANDO A REURB NO MUNICÍPIO: A necessidade na promoção da Regularização Fundiária, Aspectos relevantes sobre a Lei Municipal de REURB, Plataforma + Brasil obtenção de recursos para REURB * O PROCESSO DE REURB: Legitimação Fundiária x Legitimação de Posse e o Marco temporal, Quais os aspectos processuais mais importantes na realização da REURB? CRF + Cronograma de Obras + Termo de Compromisso * FATORES EXTERNOS DA REURB: Fase Cartorária da REURB, Plano Diretor e a Regularização Fundiária, REURB Sustentável, Impactos da REURB, O que pode mudar com o SERP? (Nova Lei 14.382/22).   Após um debate, os conselheiros julgaram procedente a participação da comissão e do assessor no evento, já que o tema é de grande importância e relevância para a Comissão e tem muito impacto na questão da Assistência Técnica de Habitação de Interesse Social. Deliberaram por efetuar uma consulta ao evento para verificar a possibilidade de descontos na participação dos membros, além de solicitar uma análise orçamentária perante a Gerência Administrativa e Financeira.  Foi elaborada a deliberação DCATHIS 47.1 que dispõe sobre os encaminhamentos necessários. |
|  |
| 1. Presença da Assessoria de Eventos para orientações referentes a realização do evento 3.1.16 - III SEMINÁRIO ATHIS: EXPERIÊNCIA DOS EDITAIS DO CAU/MG |
| A Assessora de Eventos Flávia Mosqueira Possato, elucidou que a assessoria de eventos está alinhada para realizar o evento de lançamento do Edital de patrocínio ATHIS 2023, se dispôs a realizar os convites aos palestrantes e demais encaminhamentos, tendo como proposta inicial a data provável de 19 de abril, mas que a data dependeria de um retorno do setor jurídico quanto a finalização do Edital. |
|  |
| 1. Apreciação ampliada da minuta do projeto piloto de Núcleo de Práticas em ATHIS, o Conselheiro Lucas Lima Leonel Fonseca pediu a convocação da Gerente de Planejamento e do Gerente Geral para elucidação do tema tratado durante reunião da ALMG. |
| A Gerente de Planejamento relatou que no final de 2022 participou de uma reunião da ALMG (Assembleia Legislativa de Minas Gerais) para discussão participativa do PPAG (Plano Plurianual de Ação Governamental), informou ainda que participou de um grupo, com aproximadamente 20 membros de diversos órgãos, relacionado ao desenvolvimento dos municípios, os organizadores apresentaram as ações que estavam previstas no orçamento do estado relacionadas a esse tema, e esse grupo fez perguntas, sanou dúvidas, realizou comentários e sugestões.  Existiam representantes da SEDESE no evento, dentre eles Henrique Carvalho, que demonstrou grande entusiasmo no Projeto Piloto do Núcleo de Práticas da CATHIS e indicou uma verba de R$ 600.000,00 reais para propor esse investimento, seria um valor para a implantação desses escritórios de acordo com indicação e orientações técnicas que fossem estabelecidas na parceria entre SEDESE e CAU/MG.  Após essa reunião, houve uma audiência pública na qual a Gerente de Planejamento foi relatora das propostas e deu ênfase nesse projeto em parceria do CAU/MG e SEDESE, mas infelizmente a Lei orçamentária 2023 foi aprovada sem a inclusão desse projeto do Núcleo de Práticas. Mas a Gerente relatou que haverá uma nova reunião, provavelmente no segundo semestre de 2023, que o CAU poderá ser convidado e tentará incluir o tema novamente, já que o convênio firmado com a SEDESE é longo, o que traria margem para novas propostas, além disso a Gerente irá encaminhar uma correspondência eletrônica para a SEDESE afim de retornar as tratativas sobre o assunto.  O Conselheiro Lucas Lima Leonel Fonseca agradeceu o relato, disse que ele trouxe muitos fatos novos e trata-se de um avanço, além disso relatou também que, no início de 2022, eles apresentaram interesse na parceria, mas por ser um ano eleitoral e o projeto não estar totalmente formatado, eles solicitaram apoio pessoal para finalizarem, então começaram as tratativas com o Bernardo, arquiteto da SEDESE, no qual o projeto evoluiu bastante, mas ficou pendente na questão de verbas e na visualização de um mecanismo de entrada nas prefeituras. |
|  |

|  |
| --- |
| ENCERRAMENTO |
| A sessão foi encerrada às 12h04min |

Declaro, para os devidos fins de direito, que as informações acima referidas são verdadeiras e dou fé.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Daniella Viana Rezende**

Arquiteta e Urbanista – Assessora Técnica

Comissão Especial De Assistência Técnica Para Habitação De Interesse Social